

Regulamin wydarzenia „Drzwi Otwarte z Wejściem na Budowę” inwestycji Nowych Kosmonautów (dalej „Regulamin”)

- 1.** Organizatorem wydarzenia „Drzwi Otwarte z Wejściem na Budowę” (dalej „Wydarzenie”) jest Monday Development SA z siedzibą w Poznaniu przy ul. Piątkowskiej 116, 60-649 Poznań, zwana dalej „Organizatorem”.
- 2.** Niniejszy Regulamin służy zachowaniu porządku i bezpieczeństwa na terenie budowy inwestycji Nowych Kosmonautów w Poznaniu (dalej „Plac Budowy”) prowadzonej przez UNIBEP S.A. przez wszystkie osoby przebywające na Placu Budowy w ramach Wydarzenia (dalej „Uczestnicy”).
- 3.** Czas trwania Wydarzenia obejmuje dzień 07.09.2019 r. w godzinach od 9:00 do 16:00.
- 4.** Warunki udziału w Wydarzeniu:
 - a)** Wejście na Plac Budowy możliwe jest tylko i wyłącznie po uprzednim zarejestrowaniu się Uczestnika w systemie rezerwacji dostępnym na stronie: <https://nowychkosmonautow.bookero.pl/> potwierdzonym przez Organizatora drogą mailową. 1 (jeden) Uczestnik może zarejestrować maksymalnie 2 (dwie) osoby.
 - b)** Podanie danych (imię i nazwisko, adres email, telefon kontaktowy) jest dobrowolne i służyć będzie wyłącznie weryfikacji Uczestnika podczas wizyty na Placu Budowy. Administratorem danych będzie Organizator. Nie będą one przekazywane podmiotom trzecim. Dane przechowywane będą przez okres 7 (siedmiu) dni od zakończenia Wydarzenia.
 - c)** Liczba Uczestników jest ograniczona. Obowiązuje kolejność zgłoszeń. Po wyczerpaniu liczby Uczestników system rezerwacji zostanie dezaktywowany.
 - d)** Aby wejść na Plac Budowy Uczestnik zobligowany jest do podpisania Oświadczenia w dniu wizyty w biurze sprzedaży, którego wzór stanowi załącznik nr 1 do niniejszego Regulaminu.
 - e)** Uczestnik zobligowany jest do przedstawienia dowodu tożsamości do wglądu Organizatora w dniu wizyty na Placu Budowy.
 - f)** Wejście na Plac Budowy możliwe jest tylko i wyłącznie w wyznaczonym przez Organizatora czasie oraz w obecności przedstawicieli Organizatora.
 - g)** Wejście na Plac Budowy jest jednorazowe, a maksymalny czas pobytu na Placu Budowy wynosi 30 minut.
 - h)** Uczestnicy Wydarzenia mogą poruszać się po Placu Budowy tylko i wyłącznie wyznaczoną przez Organizatora trasą.
 - i)** Wizyta na Placu Budowy obejmuje:
 - Przejście wyznaczoną przez Organizatora trasą
 - Wjazd windą budowlaną na 8 piętro budynku B3
 - Wyjście na taras jednego wyznaczonego przez Organizatora mieszkania
 - j)** Uczestnicy wchodząc na Plac Budowy oświadczają, że zapoznali się i akceptują regulamin budowy UNIBEP S.A. Budowa Nowych Kosmonautów, który stanowi załącznik nr 2 do niniejszego Regulaminu.

- k)** Kobiety w ciąży oraz osoby niepełnoletnie nie mogą wejść na Plac Budowy.
- l)** Wejście na Plac Budowy jest możliwe tylko w płaskim, krytym obuwiu.
- m)** Przebywając na placu budowy niedozwolone jest:
 - Odłączenie się od grupy prowadzonej przez przedstawiciela Organizatora
 - Indywidualne poruszanie się po Placu Budowy
 - Dokonywania wszelkiego rodzaju pomiarów oraz filmów i zdjęć
 - Prowadzenie rozmów telefonicznych podczas jazdy windą budowlaną oraz przebywając na tarasie widokowym
 - Palenie wyrobów tytoniowych
 - Spożywania alkoholu i innych środków odurzających i psychotropowych.

5. Postępowanie reklamacyjne:

- a)** Wszelkie reklamacje dotyczące sposobu przeprowadzenia Wydarzenia Uczestnicy winni zgłaszać na piśmie w siedzibie Organizatora w terminie do 7 (siedmiu) dni od zakończenia Wydarzenia.
- b)** Pisemna reklamacja powinna zawierać imię, nazwisko i dokładny adres Uczestnika oraz dokładny opis i uzasadnienie reklamacji.
- c)** Reklamacje rozpatrywane będą przez Organizatora w terminie 14 (czternastu) dni od daty ich otrzymania.
- d)** Uczestnik zostanie o sposobie rozpatrzenia reklamacji zostanie powiadomiony listem poleconym na adres podany w reklamacji, wysłanym w terminie 7 (siedmiu) dni od daty rozpatrzenia danej reklamacji.

6. Postanowienia końcowe:

- a)** Warunki uczestnictwa w Wydarzeniu są określone w niniejszym Regulaminie. Wszelkie informacje o Wydarzeniu dostępne w materiałach reklamowych i na ulotkach mają jedynie charakter informacyjny.
- b)** W kwestiach nieuregulowanych niniejszym Regulaminem stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego.
- c)** Niniejszy Regulamin dostępny jest w siedzibie Organizatora lub w Biurze Sprzedaży Organizatora przy ul. Serbskiej 15 w Poznaniu.
- d)** Organizator zastrzega sobie możliwość odwołania Wydarzenia z przyczyn niezależnych od Organizatora w każdym czasie o czym poinformuje zarejestrowanych wcześniej Uczestników drogą mailową oraz za pośrednictwem strony internetowej www.nowychkosmonautow.pl.
- e)** Organizator zastrzega sobie możliwość zmian Regulaminu, jednak dokonywane zmiany nie mogą naruszać praw nabytych przez Uczestników.



N O W Y C H KOSMONAUTÓW

REGULAMIN PROMOCJI „UMOWA DEWELOPERSKA ZA 1 ZŁ” (dalej „Regulamin”)

§ 1 POSTANOWIENIA OGÓLNE

1. Organizatorem promocji o nazwie „Umowa deweloperska za 1 zł”, zwanej dalej „Promocją”, jest Monday Kosmonautów MP Sp. z o.o. sp.k. z siedzibą przy ul. Piątkowskiej 116 w Poznaniu (60-649) zwana dalej „Organizatorem”.
2. Celem Promocji jest zwiększenie sprzedaży mieszkań na osiedlu Nowych Kosmonautów w Poznaniu.
3. Czas trwania Promocji obejmuje dzień 07.09.2019 roku w godzinach od 9:00 do 16:00.
4. Promocja organizowana jest na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej.
5. Miejscem przeprowadzenia promocji jest biuro sprzedaży mieszkań inwestycji Nowych Kosmonautów w Poznaniu przy ul. Serbskiej 15, zwane dalej „Biurem Sprzedaży”.
6. Promocja organizowana jest dla osób pełnoletnich.

§2 PRZEDMIOT I WARTOŚĆ PROMOCJI

1. Przedmiotem promocji jest pokrycie przez Organizatora większej części kosztu aktu notarialnego umowy deweloperskiej na zakup mieszkania w inwestycji Nowych Kosmonautów. Koszt ten podzielony zostanie w ten sposób, że Uczestnik pokrywa koszt w wysokości 1 zł (jeden złoty), zaś Organizator pozostałą wartość określoną przez Kancelarię Notarialną, a zależną od wartości zakupionego mieszkania.

§3 WARUNKI UCZESTNICTWA I PRZEBIEG PROMOCJI

1. Udział w Promocji i podanie związanych z udziałem danych jest dobrowolne.
2. W celu wzięcia udziału w Promocji Uczestnik powinien w czasie trwania Promocji (tj. 07.09.2019 r) odwiedzić Biuro Sprzedaży i dokonać rezerwacji mieszkania w inwestycji Nowych Kosmonautów w Poznaniu, a następnie zawrzeć umowę deweloperską dotyczącą zakupu tego mieszkania w terminie do 30.09.2019 r.
3. Podpisanie umowy deweloperskiej, o której mowa powyżej, musi odbyć się w kancelarii wskazanej przez Organizatora.
4. Koszt aktu notarialnego umowy deweloperskiej pokrywany przez kupującego – Uczestnika Promocji - o której mowa powyżej, zostanie pomniejszony do kwoty 1 zł (jeden złoty). Pozostałą

część należnej kwoty pokryje Organizator.

§4 POSTĘPOWANIE REKLAMACYJNE

1. Wszelkie reklamacje dotyczące sposobu przeprowadzenia Promocji Uczestnicy winni zgłaszać na piśmie w siedzibie Organizatora.
2. Pisemna reklamacja powinna zawierać imię, nazwisko i dokładny adres Uczestnika oraz dokładny opis i uzasadnienie reklamacji.
3. Reklamacje rozpatrywane będą przez Organizatora w terminie 7 (siedmiu) dni od daty ich otrzymania.
4. Uczestnik o sposobie rozpatrzenia reklamacji zostanie powiadomiony listem poleconym na adres podany w reklamacji, wysłanym w terminie 7 (siedmiu) dni od daty rozpatrzenia danej reklamacji.

§5 POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Niniejszy Regulamin dostępny jest w siedzibie Organizatora oraz w Biurze Sprzedaży.
2. Organizator zastrzega sobie prawo wprowadzenia zmian w niniejszym Regulaminie, w każdym czasie bez podania przyczyny. Zmiany w regulaminie nie mogą jednak naruszać praw nabytych przez Uczestników.